



Rovaniemen kaupunki  
Kaupunginhallitus  
sähköpostitse: [kirjaamo@rovaniemi.fi](mailto:kirjaamo@rovaniemi.fi)

**Napapiirin Residuum Oy mielipide kaavaluonnoksesta.**

Viite: Valmisteluvaiheen kuuleminen asemakaavan muutoksesta  
9. kaupunginosassa, osa korttelia 9066, Teollisuustie 50.

*Jätteen käsittely*

Napapiirin Residuum Oy pyytää huomioimaan kaavoituksessa ja kaavaselostuksessa, että suunnitellun liikekiinteistön viereisellä tontilla sijaitsee jätteenkäsittelyn toimintoja. Alueella on voimassa Rovaniemen yleiskaava 2015. Yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu jätteenkäsittelyalueeksi EJ, jossa on vahvistettu asemakaava.

Napapiirin Residuum Oy on vuosien ajan parantanut jätteiden varastointi- ja käsittelyalue Hyötykieppiä. Oletuksena kaavamuutoksesta huolimatta on, että nykyinen toiminta ja mahdollinen uusi ympäristöluvan mukainen toiminta ei esty. Vaikka jätteenkäsittelyn toiminnot ovat hallittuja ja säänneltyjä, ne voivat olla havaittavissa lähiympäristössä, kuten betoni-, tiili- ja puuperäisten jätteiden murskaaminen.

Alueella toimitaan ympäristöluvan mukaisesti ja osana toimintaa on sekä käytönaikainen tarkkailu että päästötarkkailu. Uusien rakennelmien myötä olemassa olevaa päästötarkkailua joudutaan muuttamaan ja se aiheuttaa kustannuksia Napapiirin Residuum Oy:lle.

*Liikenne ja siihen liittyvät suunnitelmat*

Asemakaavamerkinnöissä edellytetään pyöräpysäköintipaikkoja 1 kpl / 150 m<sup>2</sup> kerrosalaa. Teollisuustiellä ei ole kevyenliikenteen väylää ollenkaan Shell huoltoaseman jälkeen ABC tankkauspistettä kohti mennessä. Jo nyt Teollisuustietä pitkin kulkee työmatkapyöräilijöitä ja asiakkaita Kierrätyspuisto Residuumiin. Pyöräilyä Teollisuustietä pitkin ei pidetä turvallisena nytkään, saati tulevaisuudessa liikenteen lisääntyessä. Liikennemäärien ei voi odottaa vähenevän, koska myymälä on uutta toimintaa eikä mikään olemassa oleva toiminto poistu.

Toivomme selvityksen liikenteestä, onko kevyenliikenteen väylä tarpeen ja tulisiko ajoneuvojen liittymiä parantaa kiertoliittymillä.

Pyydämme huomioimaan kaavoituksessa Napapiirin Residuum Oy:n mielipiteen.

Tommi Lehtosaari  
Toimitusjohtaja  
Napapiirin Residuum Oy